



COMUNE DI BRANCALEONE
Città Metropolitana di **REGGIO CALABRIA**

DOMANDA DI CONTRIBUTO PER L'AFFITTO

Legge n. 431 del 9 dicembre 1998, art. 11 e successive modificazioni ed integrazioni Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione Contributi per l'anno 2021 – Fondo e Competenza anno 2022

Al Responsabile dell'U.O. Amministrativa
Del Comune di Brancaleone

I sottoscritt o/a _____

nat o/a _____ (Prov. Di _____) il _____

residente a Brancaleone in Via _____ N _____

C. FISCALE _____

Tel. _____

Codice IBAN _____

(Il conto deve essere intestato al soggetto che effettua la domanda)

CHIEDE

di essere ammesso al contributo per l'anno 2021 – Fondo e Competenza anno 2022 previsto dal Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui alla Legge n. 431/1998 e alla deliberazione della Giunta Regionale n. 206 del 27/03/2006.

A tal fine, consapevole che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'Art. 71 del DPR n. 445/2000 e consapevole delle responsabilità penali e delle sanzioni cui può andare incontro in caso di non veridicità del contenuto della presente domanda, di dichiarazione mendace o di formazione di atti falsi, ai sensi degli Artt. 75 e 76 del DPR 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA di possedere i seguenti requisiti e condizioni

(Barrare le caselle corrispondenti e, dove richiesto, completare il formulario)

A).

- di essere cittadino italiano;
- di essere cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea;
- di essere cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea in possesso:
 - di permesso di soggiorno N° _____ valido fino al ____ / ____ / ____ e rilasciato dal Questore di _____ ai sensi del D.Lgs. 286/1998 e successive modifiche;
 - carta di soggiorno N° _____ rilasciata il ____ / ____ / ____ dal Questore di _____ ai sensi del D.Lgs. 286/1998 e successive modifiche;

- di** essere residente nel Comune di BRANCALEONE nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione.
- che** egli stesso e i componenti il nucleo familiare inclusi nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.), non sono assegnatari di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica o di alloggio comunale, il cui contratto non sia stato stipulato ai sensi della Legge n. 392/78, della Legge n. 359/92 e della Legge 431/98;
- che** egli stesso e i componenti il nucleo familiare inclusi nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.) non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio situato nel Comune di Brancaleone;
- che** il Patrimonio mobiliare individuato ai sensi del D. Lgs. n° 109/1998, così come modificato dal D.lgs. n° 130/2000, al lordo della franchigia non è superiore a EURO 25.000,00;
- che** il valore I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica) risultante dalle condizioni economiche del nucleo familiare, calcolato ai sensi del D. Lgs. n° 109/1998, così come modificato dal D.Lgs. n°130/2000, non è superiore a EURO 17.000,00;
- che** il valore I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica) risultante dalle condizioni economiche del nucleo familiare, calcolato ai sensi del D. Lgs. n° 109/1998, così come modificato dal D. Lgs. n°. 130/2000, è pari a €. _____

il valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), calcolato ai sensi del D.Lgs. n°. 109/98 così come modificato dal D.Lgs. 130/00, è pari a €. _____

B) Il sottoscritto, ai fini dell'applicazione della detrazione prevista dalla Delibera Regionale n°. 206/2006, del 30% sul valore ISEE, dichiara di trovarsi in una delle seguenti condizioni:

- il proprio nucleo familiare ha fruito di un solo reddito derivante da solo lavoro dipendente o da pensione;
- il proprio nucleo familiare, nel quale è presente almeno un componente di età superiore a 65 anni, ha fruito di redditi derivanti da sola pensione;

L'anno di produzione dei suddetti redditi è quello indicato nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (D.S.U.)

C) di essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo primario, per un alloggio sito a Brancaleone, identificato come segue:

Ubicazione dell'immobile	Via _____
Proprietario dell'immobile	_____
Data di stipulazione del contratto	_____
Estremi della registrazione	Serie n. _____ del _____
Agenzia delle Entrate di	_____
Decorrenza contratto	_____
Scadenza Contratto	_____
Canone Mensile	_____
Canone Annuo	_____

Dichiara altresì:

() il regolare pagamento dell'affitto oggetto della richiesta di contributo.

oppure

() di essere moroso dal pagamento dell'affitto e di impegnarsi a richiedere al locatore la disponibilità a ricevere l'erogazione del contributo a sanatoria della morosità medesima (L. 269/2004).

Dichiara inoltre di essere consapevole che sui dati dichiarati potranno essere:

() eseguiti controlli ai sensi dell'art. 71 del DPR N° 445/2000 diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite ed effettuati controlli da parte della Guardia di Finanza, c/o gli Istituti di Credito

e gli altri intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare, ai sensi degli articoli 4 - comma 2 - D.Lgs. 109/1998 e 6 - comma 3 - D.P.C.M. n. 221/1999 e succ. modificazioni;

effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali dichiarati con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze.

Dichiara inoltre di:

essere a conoscenza che il Comune verificherà, prima dell'erogazione del contributo, l'effettiva situazione economica e sociale del richiedente anche tramite i Servizi Sociali o altra struttura comunale demandata e che, nel caso di soggetti non assistiti, procederà all'esclusione dal beneficio delle domande che presentano situazioni valutate inattendibili ai fini del sostentamento familiare, con particolare riferimento alle situazioni in cui il richiedente non è in grado di dichiarare redditi ai fini IRPEF e IRAP, ovvero con ISE pari a 0, ovvero con somma dei redditi IRPEF e IRAP dichiarata inferiore al canone annuo o, ancora, alle situazioni in cui la differenza tra reddito IRPEF e IRAP e canone annuo è pari o inferiore al 30%;

di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel relativo bando di concorso e, a tutti i fini del citato concorso si impegna a produrre la documentazione che il Comune riterrà necessario acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile, nei termini e modalità richiesti.

di esonerare l'operatore comunale da ogni responsabilità in merito all'eventuale assistenza fornita nella compilazione della domanda e si impegna inoltre a comunicare all'Ufficio del Comune ogni cambio di indirizzo o domicilio, personalmente o con lettera raccomandata AR tempestivamente. Il Comune non risponde di eventuali disguidi postali imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

di essere a conoscenza ed accettare che qualora non verranno erogati i fondi da parte della Regione Calabria, non avrà nulla a pretendere dal Comune di Brancaleone.

richiedenti che rientrano nella Fascia C dell'Avviso dovranno presentare:

- il modello ISEE Corrente o, in alternativa, mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali 2021/2020 attestazione nella quale risulta di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25%. La riduzione del proprio reddito è pari al ____%;

- idonea documentazione atta a dimostrare eventuale procedimento di separazione in corso;

di non essere percettore di misure di intervento statale rilevante ai fini IRPEF (reddito di cittadinanza, NASPI, ecc.)

In caso di percettore di reddito di Cittadinanza indicare gli estremi della concessione del beneficio

- di non essere percettore di altre misure di intervento statale per emergenza Covid – 19 a sostegno del reddito e/o dell'alloggio (misure di cui al D.L 18/2020);

DOCUMENTI DA ALLEGARE :

Copia del contratto di locazione con ricevuta di pagamento della registrazione — Anno 2021.

Documentazione attestante handicap permanente riconosciuto ex L.104/192 e rilasciata dalla competente ASL

Certificazione "per reddito zero" rilasciata dall'Assistente Sociale o altra struttura demandata dal Comune

Dichiarazione sostitutiva di atto notorio per reddito inferiore al canone annuo di locazione

Documentazione ISE I ISEE reddito anno 2020 SCADENZA 31/12/2022

Autocertificazione stato di famiglia relativo all'anno 2021 e fotocopia documento di identità in corso di validità

Ricevute di pagamento affitto fino dal 01/01/2021 al 31/12/2021

() Permesso di soggiorno in corso di validità e certificato storico di residenza

Brancaleone Lì _____

Firma
