



COMUNE DI BRANCALEONE

Città Metropolitana di Reggio Calabria

UNITA' OPERATIVA N°3

SERVIZIO URBANISTICA, EDILIZIA PRIVAT, LAVORI PUBBLICI

Via Regina Margherita, 89036 Brancaleone

Tel. (+39) 0964 933008 – Fax (+39) 0964 934065-934760

E-mail – comunebrancaleone@tiscali.it

N° 53 /2018 Reg. Gen. Det.

N° 29./2018 Reg. Det. Uff. Tecnico

DETERMINAZIONE A N. 29 DEL 20 FEBBRAIO 2018

OGGETTO: Lavori di “Realizzazione di marciapiede lungo la via nazionale in localita’ Galati di Brancaleone” - approvazione stato finale, relazione sul conto finale, certificato di regolare esecuzione e liquidazione del saldo all’impresa appaltatrice - ditta Ti-Effe Service s.a.s..
CIG: 6271472669.

L’anno DUEMILADICIOTTO il giorno VENTI del mese di FEBBRAIO in Brancaleone, nella Casa Municipale ubicata in Via Regina Margherita, il sottoscritto Dr. Arch. Francesco Gerace, nell’esercizio delle funzioni di Responsabile dell’Ufficio Tecnico Comunale, in virtù dei poteri a lui conferiti con Decreto della Commissione Straordinaria n. 13 del 16.11.2017.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Adotta la seguente Determinazione

PREMESSO:

CHE con deliberazione di G.C. n. 125 del 10.12.2013, esecutiva, ai sensi di legge, veniva approvato il progetto preliminare dell’intervento denominato: “Realizzazione di marciapiede lungo la Via Nazionale in Località Galati di Brancaleone”;

CHE con delibera di G.C. n. 04 del 13.01.2014, veniva approvato progetto definitivo, relativo alla “Realizzazione di marciapiede lungo la Via Nazionale in Località Galati di Brancaleone”, dell’importo di **€ 33.196,57**,

CHE con delibera di G.C. n. 24 del 27.02.2014, veniva approvato il nuovo progetto definitivo, relativo alla “Realizzazione di marciapiede lungo la Via Nazionale in Località Galati di Brancaleone”, dell’importo di **€ 39.199,69**;

CHE con determina n.81 del 05/05/2015, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Realizzazione di marciapiede lungo la Via Nazionale in Località Galati di Brancaleone”, redatto dal Responsabile dell’Area Tecnica, dell’importo di **€ 39.199,69**, secondo il seguente quadro economico di progetto:

A	LAVORI		
A1	IMPORTO LAVORI A BASE D’ASTA	€ 25.110,77	
A2	Incidenza manodopera non soggetto a ribasso	€ 5.872,87	
B	ONERI DI SICUREZZA	€ 1.000,00	
IMPORTO TOTALE LAVORI		€ 31.983,64	€ 31.983,64
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE		
C1	Art. 92 D. Lgs 163/2006	€ 639,67	
C2	IVA sui lavori 10%	€ 3.198,36	
C3	Competenze professionali per progettazione, direzioni lavori, misura, contabilità, liquidazione dei lavori, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Collaudo Tecnico amministrativo.	€ 2.662,37	
C4	CASSA previdenziale al 4% (su voce C2)	€ 106,49	
C5	IVA 22% (su voce C2 – C3)	€ 609,15	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 7.216,05	€ 7.216,05
TOTALE PROGETTO			€ 39.199,69

CHE con determina a contrarre n. 97 del 27/05/2015 veniva approvata la modalità di scelta del contraente, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando ma previa gara informale, secondo il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull’importo posto a base di gara, ai sensi dell’art. 82, comma 2, lett. b, del d.Lgs, n. 163/2006 e s.m. i.;

CHE con determina n. 178 del 15/09/2015 veniva approvato il verbale di gara e sono stati aggiudicati in via definitiva i lavori di cui in oggetto alla ditta **TI-EFFE SERVICE S.A.S., Via Alla Chiesa n 3/D – 20843 Verano Brianza (MB)**, per

l'importo di **€ 23.006,45 oltre IVA** come per legge, nascente dal ribasso d'asta pari al 35,75% sull'importo posto a base di gara;

CHE in virtù della suddetta aggiudicazione il quadro economico risultava assestato come segue:

QUADRO ECONOMICO POST-GARA

A	LAVORI		
A1	IMPORTO LAVORI A SEGUITO DI RIBASSO	€ 16.133,67	
A2	Incidenza manodopera non soggetto a ribasso	€ 5.872,87	
B	ONERI DI SICUREZZA	€ 1.000,00	
IMPORTO TOTALE LAVORI		€ 23.006,54	€ 23.006,54
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
C1	Art. 92 D. Lgs 163/2006	€ 639,67	
C2	IVA sui lavori 10%	€ 2.300,65	
C3	Competenze professionali per direzioni lavori, misura, contabilità, liquidazione dei lavori, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Collaudo Tecnico amministrativo.	€ 2.662,37	
C4	CASSA previdenziale al 4% (su voce C2)	€ 106,49	
C5	IVA 22% (su voce C2 – C3)	€ 609,15	
C6	Economie da ribasso d'asta	€ 9.874,82	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 16.143,15	€ 16.143,15
TOTALE PROGETTO			€ 39.199,69

CHE con **determina n. 151 del 18/08/2015** veniva affidato l'incarico di direzione e contabilità dei lavori, coordinamento delle sicurezze in fase di esecuzione, collaudo tecnico amministrativo dei lavori di **“Realizzazione di marciapiede lungo la Via Nazionale in Località Galati di Brancaleone”**, all'architetto Antonio Domenico Principato, per l'importo di **€ 2.662,37**, oltre IVA e Cassa Previdenziale;

CHE in data 19/11/2015 veniva stipulato il **contratto d'appalto rep. n. 03 del 19/11/2015**, registrato presso l'Ufficio delle Entrate di Locri mediante procedura telematica, in data 24/11/2015 – Serie 1T – n. 3662, per un'importo complessivo di **€ 23.006,54** compreso oneri di sicurezza e oltre IVA al 10%;

CHE in data **14/12/2015** con apposito verbale il Responsabile del Procedimento consegnava i lavori alla ditta aggiudicataria e, pertanto, ai sensi del Capitolato Speciale d'appalto i lavori dovevano concludersi **entro 90 giorni** naturali e consecutivi dalla consegna e quindi entro il **13.03.2016**;

CHE i lavori furono sospesi con apposito verbale in data **15.12.2015** a causa della mancata autorizzazione da parte dell'ANAS Spa per la chiusura parziale e regolamentazione del traffico;

CHE con apposito verbale del 11/03/2016 i lavori furono ripresi in data **14/03/2016** e la nuova data di ultimazione lavori veniva fissata per giorno **11/06/2016**;

CHE con **Determina A.T.n.32 del 26/04/2016** venivano approvati atti contabili relativi al 1° S.A.L. presentati dal Direttore dei Lavori Arch. Antonio Domenico Principato in data 21/04/2016, prot. n. 2589, dell'importo di **€ 12.104,24** (10%) compresa;

CHE con la medesima determina veniva liquidata, in favore della ditta **TI-EFFE SERVICE S.A.S., Via Alla Chiesa n 3/D – 20843 Verano Brianza (MB), – P.I. 02324540802**, la somma complessiva di **€ 12.104,24** di cui **€ 11.003,85** per sorte capitale ed **€ 1.100,39** per IVA (10%), a saldo della fattura n. 07 del 19/04/2016, a titolo di pagamento in acconto;

CHE con nota acquisita al Protocollo dell'Ente con n. 3789 del 14/06/2016, la Ditta **TI-EFFE SERVICE S.A.S.** in data 11/06/2016 chiedeva la concessione di una **proroga di giorni sessanta per l'ultimazione dei lavori** a causa di difficoltà a reperire alcuni materiali occorrenti per la realizzazione delle opere a regola d'arte;

CHE con nota prot. N. 3871 del 20/06/2016, sulla base del parere espresso dal Direttore dei Lavori con prot. 3855 del 20.06.2016, si concedeva alla Ditta **TI-EFFE SERVICE S.A.S. una proroga di giorni 30 (trenta) per l'ultimazione dei lavori in oggetto**, e la nuova data di ultimazione lavori veniva fissata per giorno **11/07/2016**.

PRESO ATTO

Che con nota acquisita al Protocollo dell'Ente n. 115 del 09/01/2018 il Direttore dei Lavori ha trasmesso gli atti contabili allo Stato Finale dei Lavori di **“Realizzazione di marciapiede lungo la Via Nazionale in Località Galati di Brancaleone”**, composti da: *Libretto delle misure; Registro di Contabilità; Sommario del Registro di Contabilità allo Stato Finale; Stato Finale dei Lavori; Certificato di Pagamento n. 2; Verbale di verifica effettiva di Ultimazione Lavori; Certificato di Ultimazione Lavori; Relazione sul Conto finale.*

Che con nota acquisita al Protocollo dell'Ente n. 265 del 11/01/2018 il Direttore dei Lavori ha trasmesso: *il certificato sostitutivo degli avvisi ad opponendum e il certificato di regolare esecuzione* dei Lavori di **“Realizzazione di marciapiede lungo la Via Nazionale in Località Galati di Brancaleone”**;

VISTO il Verbale di Verifica di Ultimazione dei Lavori, redatto dal Direttore dei Lavori in data 12/07/2017, da cui si evince che i lavori sono stati ultimati in data **21/04/2017** e che veniva concesso all'impresa esecutrice il termine di 50 giorni per terminare gli aspetti di dettaglio del tutto marginale e non incidenti sulla funzionalità dell'opera;

VISTO il Certificato di Ultimazione Lavori, redatto dal Direttore dei Lavori in data 12/09/2017, da cui si evince che i lavori sono stati ultimati in data **21/04/2017**, con giorni **284 di ritardo** rispetto al termine per ultimazione lavori previsto per giorno 11/07/2016 a seguito delle sospensioni e proroga, e che la Ditta esecutrice ha eseguito i lavori necessari rientranti in dettagli marginali e non incidenti sulla funzionalità dell'opera concordati con il verbale di verifica di ultimazione dei lavori in data 12/07/2017;

VISTA la **Relazione sul Conto Finale**, redatta dal Direttore dei Lavori in data 07/07/2017, da cui si evince:

- **che** il quadro economico alla stato finale è il seguente:

QUADRO ECONOMICO STATO FINALE

A	LAVORI		
A1	IMPORTO LAVORI ALLO STATO FINALE	€ 17.763,26	
B	ONERI DI SICUREZZA	€ 1.000,00	
IMPORTO TOTALE LAVORI		€ 18.763,26	€ 18.763,26
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
C1	Art. 92 D. Lgs 163/2006	€ 639,67	
C2	IVA sui lavori 10%	€ 1.876,33	
C3	Competenze professionali per direzioni lavori, misura, contabilità, liquidazione dei lavori, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Collaudo Tecnico amministrativo.	€ 2.662,37	
C4	CASSA previdenziale al 4% (su voce C2)	€ 106,49	
C5	IVA 22% (su voce C2 - C3)	€ 609,15	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 5.894,01	€ 5.894,01
IMPORTO TOTALE SOMME SPESE			€ 24.657,27
IMPORTO TOTALE PROGETTO APPROVATO			€ 39.199,69
Economie di progetto allo stato finale			€ 14.542,42

- **che** i lavori sono stati consegnati il 14/12/2015 ed ultimati in data 21/04/2017, con giorni **284 di ritardo** rispetto al termine per ultimazione lavori, previsto per giorno 11/07/2016 a seguito delle sospensioni e proroga autorizzata, e che pertanto, ne consegue l'applicazione della penale per ritardata ultimazione dei lavori;

- **che** ai sensi dell'art. 9 del Capitolato Speciale d'appalto la penale giornaliera è stabilita nella misura dello 0,7/1000 (Zero virgola sette/Mille), cioè € 16,10, dell'importo netto contrattuale globale, per ogni giorno di ritardo e comunque complessivamente non superare al 10% dello stesso;

- **che** essendo la penale da applicare pari ad **€ 4.572,40** (284 x € 16,10 = € 4.572,40), pertanto superiore all'0% dell'importo netto contrattuale, ai sensi dell'art. 9 del Capitolato Speciale d'appalto, è stata applicata una penale pari ad **€ 2.300,65 corrispondente al 10% dell'importo netto contrattuale**;

VISTE le note prot. 4954 del 03/08/2016, prot. 726 del 07/02/2017, prot. 3977 del 05/07/2017, con le quali il Responsabile del Procedimento invitava il Direttore dei Lavori e l'impresa esecutrice ad ultimare i lavori e a trasmettere i documenti amministrativi dei lavori eseguiti, con l'avvertenza che decorsi i termini indicati avrebbe proceduto alla risoluzione del contratto d'appalto;

RITENUTA la rescissione del contratto non conveniente per la P.A., in quanto i lavori volgevano al termine ed una nuova procedura di gara avrebbe comportato ulteriori spese;

VISTO il certificato di pagamento n. 2, emesso dal Direttore dei Lavori e dal Responsabile del Procedimento, dal quale risulta che la Ditta **TI-EFFE SERVICE S.A.S** ha realizzato opere, al netto del ribasso d'asta (35,75%) per € 17.763,26, oltre oneri di sicurezza pari ad € 1.000,00 per un totale di € 18.763,26, oltre I.V.A. al 10 %, dai quali, scomputando la somma di € 11.003,85 oltre ad I.V.A. del 10 % già liquidata con il primo stato di avanzamento lavori e la somma di € 2.300,65 dedotta a titolo di penale per ritardata ultimazione dei lavori, risulta che deve essere liquidata all'Impresa appaltatrice la somma rimanente pari ad € 5.364,94, oltre I.V.A. al 10 % per complessivi **€ 5.901,43**;

VISTI tutti gli atti amministrativi e contabili a corredo della contabilità finale e ritenuti i medesimi esaurienti e regolari;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione, emesso in data 10/01/2018 dal Direttore dei Lavori con il quale lo stesso certifica che i lavori di "Realizzazione di marciapiede lungo la Via Nazionale in Località Galati di Brancaleone" sono stati regolarmente eseguiti;

RILEVATO che, alla luce dei lavori realizzati e delle spese effettivamente sostenute, si sono determinate modeste economie spesa su alcune voci del quadro economico;

VISTO il CIG: 6271472669;

VISTA la fattura n. 59 del 31/12/2017, presentata dalla ditta TI-EFFE SERVICE S.A.S. ed acquisita al protocollo generale al n. 128 del 9/01/2018, dell'importo di **€ 5.901,43** di cui € 5.364,94 per sorte capitale ed € 536,9 per IVA (10%);

VERIFICATO che la suddetta fattura contiene tutti gli elementi richiesti dalla vigente normativa;

CONSIDERATO che la stessa fattura, in quanto regolarmente emessa e contenente tutti i necessari elementi, è stata conseguentemente trasmessa al Settore Programmazione Economica e Finanziaria per l'inserimento nel Registro Unico delle Fatture;

RITENUTO di poter procedere alla liquidazione della suddetta fattura;

TENUTO CONTO che la Legge di Stabilità per il 2015 e, in particolare, l'art. 1, comma 629, della Legge n. 190/2014, ha inserito nel D.P.R. 633/1972 "Istituzione e disciplina dell'I.V.A." il nuovo articolo 17-ter, disponendo che tutti i fornitori per acquisti di beni e servizi effettuati dalla P.A. devono emettere fattura con l'annotazione "scissione dei pagamenti", stabilendo così un nuovo meccanismo che prevede il pagamento dell'IVA direttamente all'Erario da parte dell'Ente Pubblico;

CONSIDERATO che per come disposto dal codice antimafia, l'informativa di cui all'art. 100 del D.Lgs 6/9/2011 n. 159 è stata inoltrata alla Prefettura di competenza con richiesta prot. n. PR_MBUTG_Ingresso_0001307 del 06/12/2017 a cui non seguita risposta nei termini previsti dall'art. 92, comma 2 del medesimo testo di legge, e quindi, pertanto, si può procedere alla liquidazione del servizio, fatta salva la revoca e/o recesso in caso di sopravvenuta informazione interdittiva prefettizia;

ACCERTATA la regolarità contributiva, come da DURC recante numero protocollo INPS_9907112 con scadenza validità 19/04/2018;

CONSIDERATO che dal punto di vista tecnico nulla osta allo svincolo della cauzione definitiva a garanzia del contratto;
RITENUTO opportuno provvedere alla presa d'atto ed approvazione della documentazione costituente lo Stato Finale e del relativo Certificato di Regolare Esecuzione al fine di attivare, con successivo dispositivo di liquidazione, il pagamento degli importi dovuti a saldo a favore dei beneficiari;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs, 50/ 2016 e s. m. i.;

VISTO il Regolamento Generale approvato con D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il Certificato sostitutivo degli avvisi ad opponendum emesso dal Direttore dei Lavori in data 07/07/2017;

PRESO ATTO del **Decreto del 26/05/2015** con il quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Domenico Toscano;

ATTESA la competenza del Dirigente ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000;

VISTO l'art. 17 – TER D.P.R. 633/12;

D E T E R M I N A

- **Di approvare** quanto in narrativa esposto che qui si intende integralmente riportato;
- **Di dare** atto che si procederà ad applicare la penale per le motivazioni illustrate in premessa;
- **Di approvare** gli atti contabili allo Stato Finale, relativi ai lavori di “Realizzazione di marciapiede lungo la Via Nazionale in Località Galati di Brancalone”, emessi dal Direttore dei Lavori, consistenti in: *Libretto delle misure; Registro di Contabilità; Sommario del Registro di Contabilità allo Stato Finale; Stato Finale dei Lavori; Certificato di Pagamento n. 2; Verbale di verifica effettiva di Ultimazione Lavori; Certificato di Ultimazione Lavori; Relazione sul Conto finale; certificato di regolare esecuzione;*
- **Di approvare** il Certificato di regolare esecuzione relativi ai lavori di “Realizzazione di marciapiede lungo la Via Nazionale in Località Galati di Brancalone”, emessi dal Direttore dei Lavori ed acquisiti con prot. n. 265 del 11/01/2018, dai quali si evince che, può corrispondersi all'impresa appaltatrice **TI-EFFE SERVICE S.A.S** l a somma rimanente pari ad € 5.364,94, oltre I.V.A. al 10 %, per complessivi **€ 5.901,43** a fronte dell'esecuzione dei lavori in argomento;
- **Di prendere atto** che alla luce dei lavori realizzati e delle spese effettivamente sostenute il quadro economico definitivamente assestato e finale risulta essere il seguente:

A	LAVORI		
A1	IMPORTO LAVORI ALLO STATO FINALE	€ 17.763,26	
B	ONERI DI SICUREZZA	€ 1.000,00	
B1	PENALE PER RITARDO ULTIMAZIONE LAVORI (a detrarre)	€ 2.300,65 (-)	
	IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 16.462,61	€ 16.462,61
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
C1	Art. 92 D. Lgs 163/2006	€ 639,67	
C2	IVA sui lavori 10%	€ 1.646,26	
C3	Competenze professionali, direzioni lavori, misura, contabilità, liquidazione dei lavori, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Collaudo Tecnico amministrativo.	€ 2.662,37	
C4	CASSA previdenziale al 4% (su voce C2)	€ 106,49	
C5	IVA 22% (su voce C2 – C3)	€ 609,15	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 5.663,95	€ 5.663,95
	IMPORTO TOTALE SOMME SPESE		€ 22.126,56
	IMPORTO TOTALE PROGETTO APPROVATO		€ 39.199,69
	Economie di progetto allo stato finale		€ 17.073,13

- **Di approvare** le economie di progetto che ammontano ad € 17.073,13;
- **Di autorizzare** lo svincolo della cauzione definitiva presentata dall'impresa a garanzia del contratto;
- **Di liquidare**, per le motivazioni esposte in premessa, in favore della ditta **TI-EFFE SERVICE S.A.S., Via Sabbionette n 5 – 20843 Verano Brianza (MB), – P.I. 02324540802**, la somma complessiva di **€ 5.901,43** di cui € 5.364,94 per sorte capitale ed € 536,49 per IVA (10%), a saldo della fattura n. 59 del 31/12/2017, emessa a corrispettivo della prestazione resa in esecuzione dell'affidamento disposto con la determinazione n. 178 del 15/09/2015 per i lavori di cui in oggetto;
- **Di autorizzare** l'emissione del mandato di pagamento della sorte capitale di € 5.364,94 a favore della ditta **TI-EFFE SERVICE S.A.S.**, da estinguere mediante accredito di bonifico sul conto corrente bancario c.c. dedicato all'appalto di che trattasi e identificato dal codice IBAN IT71P0608533270000000020279, intestato allo stesso creditore presso la Banca C.R. Asti, curando di inserire sullo stesso mandato di pagamento il numero di CIG: 6271472669;
- **Di autorizzare** altresì l'emissione della reversale d'incasso e del contestuale mandato di pagamento della quota dell'I.V.A., pari ad € 536,49, mediante versamento a favore dell'Erario (codice creditore 89 “Esattoria imposte per IVA”);

- **Di dare atto** che l'opera è finanziata con somme del bilancio comunale, impegnate ai capitoli: 170 conto RR. PP, impegno 221 e n. 976 del bilancio 2015;
- **Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;
- **Di imputare** la spesa complessiva di €.**5.901,43** al capitolo 170 conto RR.PP.– impegno n. 221
- **Di trasmettere** la presente al Responsabile del Servizio Economico – Finanziario dell'Ente per i provvedimenti di competenza;
- **Di pubblicare** la presente all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per giorni quindici (15) naturali e consecutivi.

Il Responsabile Area Tecnica

Arch. Francesco Gerace